

ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR RESERVATION – « Baillonville House » - 5377 Baillonville (tradutie bij SYSTRAN)

PERIODES VAN VERHUREN

verplicht minimaal Verblijf van twee nachten.

De dagen van aankomst en vertrek: - -

De zaterdag voor de reserveringen van een of twee weken. Uren van aankomst tussen 10h00 en 12h00. –

Vertrek de vrijdag tussen 10h00 en 12h00 - -

De vrijdag avond voor de weekends. De uren van aankomst: tussen 16h00 en 20h00; -

Vertrek de maandag tussen 10h00 en 12h00. - -

De maandag avond voor mid-weeks. De uren van aankomst: tussen 16h00 en 20h00; -

Vertrek de vrijdag tussen 10h00 en 12h00 - -

De donderdag avond of de vrijdag avond voor de verlengde Weekends (volgens de omstandigheden) –

Vertrek de maandag of dinsdag tussen 8h00 en 10h00 volgens de omstandigheden

RESERVATIE

De reservering wordt daarna werkelijk slechts:

- Onze overeenkomst en ontvangst van het gevulde en ondertekende contract.

- Storting van 25% van de prijs van het verhuren. (100% als de reservering minder dan dan 30 dagen vóór de datum van verhuren plaatsvindt)

De plaatsen worden in volgorde van registratie van het verhuren toegekend.

Elk verhuren is nominatief en kan in geen enkel geval behalve schriftelijke overeenkomst van de beheerder afgestaan worden. De reserveringsbevestiging zal gericht zijn aan de huurder rekening houdend met zijn voorkeuren en volgens onze beschikbaarheid, door ons in te spannen om hem alle tevredenheid te geven. De huurder is verplicht om, op het moment van de reservering, de aanwezigheid te verklaren van een huisdier.

Als de huurder verkeerde inlichtingen verstrekt die aanvullende kosten voor de eigenaar tot gevolg hebben, kunnen deze kosten hem in rekening gedragen worden.

BETALING VAN SEJOUR EN de BORG :

Betaling: het bedrag van het verblijf is volledig betaalbaar 30 dagen voor uw komst volgens de voorwaarden die op de reserveringsbon worden aangegeven. Bij gebrek aan betaling op zijn termijn, wordt een achterstallige rente van 1,5% van rechtswege gemoeten. In geval van late betaling van het bedrag van reservering, wordt de eigenaar gemachtigd om het contract op te geven zonder dat de klant op een vergoeding kan aanspraak maken. De reeds betaalde bedragen worden niet terugbetaald. De verblijfsbelastingen en de belastingen voor huisdieren zijn aan uw komst te betalen. Elk onderbroken verblijf of om het even welke andere uitkering die niet ten gevolge van de huurder worden gebruikt, kunnen geen aanleiding geven tot een vergoeding. De prijs: de prijslijsten die door de eigenaar worden overhandigd of die op folders voorkomen, folders, hebben de aanplakbiljetten of websites geen enkele contractuele waarde; de prijs van het contract zal slechts bij de definitieve reservering bepaald worden. In verband met de wettelijke en reglementaire beschikkingen, kan het contract aan wijzigingen gebonden zijn ingeval de koers van het indexcijfer van de consumptieprijzen van meer dan 3 punten tussen het moment van de reservering en de betaling van het verschuldigde saldo zou gewijzigd worden. De borg: een borg van 250 Euro per cheque wordt aan aankomst geëist. Zij wordt 10 dagen na het vertrek en inventaris teruggegeven, onder aftrek van de verslechteringen en/of manco's die en in geval van kosten van herstellen van de plaatsen en waarde van het ontbrekende of verslechterde materiaal zijn vastgesteld. Het materiaal van het Baillonville House is het onderwerp van een becijferde inventaris. De huurder is verplicht om aan zijn aankomst te controleren en om, de volgende dag uiterlijk, elke afwijking aan te duiden. Baillonville House bevat de hele vereiste uitrusting zoals meubilair, vaatwerk, enz... buiten het wasgoed van huis.

AANGEKOMEN :

De documenten van reis: na ontvangst van de totale betaling van het verblijf, zult u uw « bon d'arrivée (voucher) » aldus qu'un route ontvangen. De fiche d'appréciation: aan uw komst, zult u een fiche d'appréciation ontvangen; l'analyse van deze fiches het mogelijk maakt om ons voortdurend te verbeteren. Gelieve het vullen en het neer te zetten aan de ontvangst aan het eind van het verblijf.

NIET- BEZIGHEID

moet Elk gereserveerd verhuren voor 20h00 bezet worden; als de huurder niet deze dienstregeling kan eerbiedigen, zal hij per telefoon de eigenaar ervan (+ 3284312227) moeten mededelen door het approximatieve uur van zijn komst aan te geven. Als, zonder voorafgaande waarschuwing, de klant het huis van vakantie niet de dag van de komst bezet, wordt het recht op de reservering geannuleerd en de huisvesting is opnieuw ter beschikking van de eigenaar voor het verhuren.

NIETIGVERKLARING :

In geval van nietigverklaring minstens 2 maanden vóór de aankomst datum, zullen 50% van het betaalde geld terugbetaald worden. De nietigverklaringen moeten zich verplicht per aangetekende brief doen, poststempel doend vertrouwen. Geen enkel bedrag zal voorbijgegaan deze behouden termijn in geval van ernstige ziekte terugbetaald worden, ernstig lichamelijk ongeval of overlijden van een lid van de familie waarvan de naam op de reserveringsbon, behalve een bedrag van 15 Euro voor kosten van dossiers voorkomt.

REGLEMENT VAN ORDE

is Iedere huurder verplicht om de beschikkingen van reglement van orde van het Gebied na te leven dat tot uw beschikking aan de ontvangst zal zijn. Aan het eind van het verblijf, moet de huurder teruggegeven hacienda in perfecte stand van netheid. De dieren moeten verplicht in lijn en ingeënt worden tegen de woede gehouden.

GRENZEN VAN ONZE VERPLICHTINGEN

kan de eigenaar niet met een expediteur geassimileerd worden noch verantwoordelijk voor de ongevallen of schade gehouden worden die zich bij de uitvoering van de verplichtingen van de verhuurder kunnen voordoen. Al onze inlichtingen (foto's, teksten...) worden aan de beste bronnen geput en eerlijk op basis van de recentste informatie in ons bezit op het moment van het verhuren, maar zijn in geen enkel geval contractueel overgebracht. De eigenaar de n'assume geen enkele verantwoordelijkheid: - voor de verliezen, de vluchten, de schade, de schades die aan personen, goederen of dieren gedurende of na hun verblijf worden veroorzaakt. - voor de schade veroorzaakt of geleden aan de auto's, parkerend of circulerend op het gebied van Baillonville House. - voor de inlichtingen die mondeling of per telefoon worden verstrekt. - met het oog op het vereiste onderhoud, zult u, zonder op vergoedingen aanspraak te maken toelaten, dat werkzaamheden aan uw huis van vakantie of andere accommodations gedurende uw verblijf worden uitgevoerd. Deze laatste zullen zijn door het beleid van de onderneming te bepalen, om een optimale werking van het Gebied van Baillonville House te garanderen. - in geval van technische pech alsmede voor de sluiting of l'arrêt van bepaalde installaties of activiteiten.

RECLAMATIONS

De eigenaar doet van zijn beter om u een verblijf zonder zorg te verschaffen. Evenwel is het mogelijk dat u bezwaren hebt om te uiten. Opdat een klacht in overweging genomen kan worden, deze schriftelijk bij de directie van de dienst van ontvangst van het Gebied binnen het 24 uur na uw komst moet aangeduid zijn. De directie van de Gebieden zal zich verzoeken om uw probleem ter plaatse op te lossen. Geen enkel later bezwaar aan uw verblijf zal in aanmerking genomen worden. ALGEMENE VOORWAARDEN zijn de algemene voorwaarden voor verkoop gebonden aan de Belgische wetgeving. In geval van geschil, is de rechtspraak van Ciney enig bevoegd.